

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I ELEMENTS D'INTERÈS HISTÒRIC

CAN MURIEL

E-20

SITUACIÓ Carrer Llarg, 38

UTM 2171911 i 12

Data Construcció

Autor inicial Desconegut

Propietat Privada

Data intervenció 1 1991

Autor intervenció 1 Pere de Prada i Jaén

Gestió Propietari

Data intervenció 2 1995/1998

Autor intervenció 2 Romà Monreal Bosch

Contacte Muriel Delgado,

SITUACIÓ URBANÍSTICA

Planejament general Revisió Pla General (Aprovació definitiva 5/4/02)

Planejament derivat PERI Barri Vell

Classe de sòl Sòl Urbà

Qualificació urbanística Zona Residencial de Ciutat Vella (CLAU 1.1)

Protecció actual Precatàleg PERI Barri Vell - 2002 (PBV-1.05)

Tipologia Casa Urbana

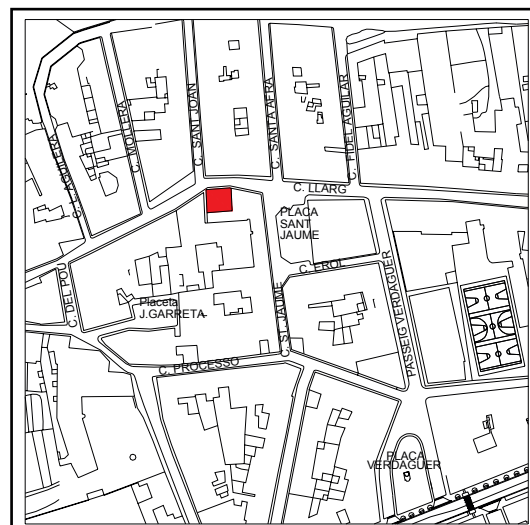
Superfície solar 99'65 m².

Superfície construïda 164 m².

Ús actual Habitatges + PB Comerç

Ús original Habitatges

Usos recomanats Habitatges + PB Comerç



PRESENTACIÓ

Imatge



Descripció

Edifici de planta rectangular, pis i golfes ampliades i reconvertides en estudi. Casa rural urbana que ha estat reformada i combina l'arrebossat pintat de les façanes (tapant els còdols rierencs) amb les pedres ben tallades dels angles i obertures.

Unes reformes efectuades entre els anys 1995 i 1998 van modificar substancialment el volum de l'edifici i les obertures.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I ELEMENTS D'INTERÈS HISTÒRIC

Dades històriques i/o tècniques

L'any 1991 es demana llicència d'obres per reformes al bar de la planta baixa. (Expedient 988/91 Arxiu Municipal de Salt).
L'any 1995 es demana llicència d'obres per reforma i ampliació de vivenda. Es produeixen modificacions en el projecte inicial i es reforma substancialment el volum i les obertures. Tot plegat comporta que s'obrin diligències sancionadores i el desembre de 1998 encara falta per acabar la façana principal. (Expedient 899/95 Arxiu Municipal de Salt).

Patologies aparents. Observacions

No s'observen

Bibliografia

ALONSO i PONT, Agapit. "Salt: 8 en 1". Revista La farga, núm. 141. Salt, Casal de Jubilats, juny de 1993. p.8-18.
ARTAL, R. "Salt, el Creixement d'un Poble. Petita història d'arquitectura local". Revista La Punxa núm. 12. Girona, Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Girona. 1991. p. 2-6
BOSCH I TERMES, Jaume. (El Meneró del Rec) "Les Cases del Poble Vell". Revista La Farga, núm. 52. Salt, Casal de Jubilats, gener de 1984. p. 15.
BOSCH I TERMES, Jaume. (El Meneró del Rec) "Vida al Barri Vell". Revista La Farga, núm. 98. Salt, Casal de Jubilats, setembre de 1988. p. 9.
BOVER i PAGESPETIT, Andreu. Salt, els Pobles del Gironès. Salt, Ajuntament de Salt, 2004.
BUCH i SERRA, Lluís. Aproximació al Creixement urbà de Salt. Salt, Servei Municipal de Publicacions, Ajuntament de Salt 1988.
COROMINAS, Joan. "El Nostre barri Vell". Revista La Farga, núm.200. Salt, Casal de Jubilats, abril de 2003. p. 9-10.
FITA, Martí. "El barri vell i el sector de l'autopista". Revista La Farga, núm. 209. Salt, Casal de Jubilats, març de 2004. p.14.
VVAA. "Tema Central. Un Futur pel Barri Vell". Revista La farga, núm. 124. Salt, Casal de Jubilats, novembre de 1992. p.10-22

Valoració

L'actual aspecte no s'adiu amb l'origen de la construcció i és una llàstima que no s'hagi mantingut. Malgrat tot, la seva aparença no desacorda dins el nucli vell atès que s'ha realitzat un calc d'altres edificis ja existents.