

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I ELEMENTS D'INTERÈS HISTÒRIC

CAN MARET LLETER

E-24

SITUACIÓ Carrer Sant Dionís, 25

UTM 2673102

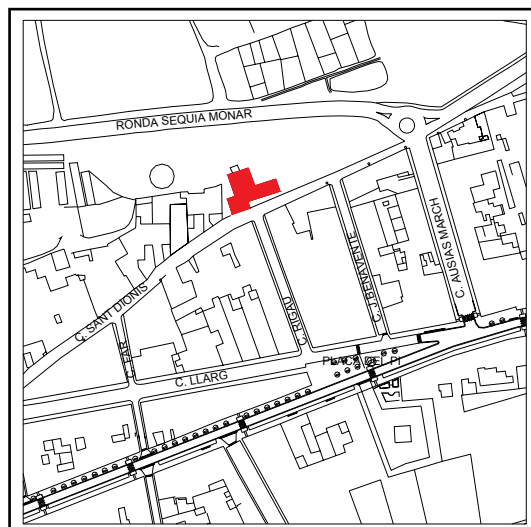
Data Construcció Autor inicial Desconegut Propietat Privada

Data intervenció 1 Autor intervenció 1 Desconegut Gestió Propietari

Data intervenció 2 Autor intervenció 2 Desconegut Contacte Casas Vila, Narcís

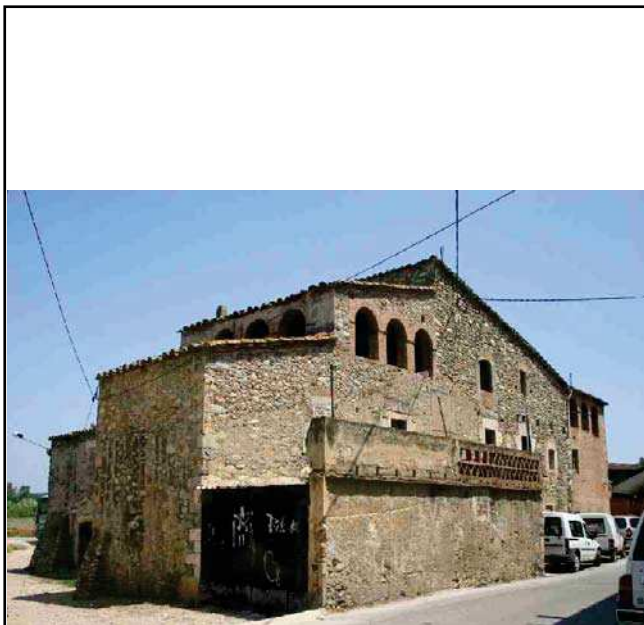
SITUACIÓ URBANÍSTICA

Planejament general	Revisió Pla General (Aprovació definitiva 5/4/02)
Planejament derivat	PERI Barri Vell
Classe de sòl	Sòl Urbà
Qualificació urbanística	Zona Residencial de Ciutat Vella (CLAU 1.1)
Protecció actual	Precatàleg PERI Barri Vell - 2002 (PBV-1.17)
Tipologia	Casa Urbana
Superfície solar	872'8 m2.
Superfície construïda	822 m2.
Ús actual	Habitatges
Ús original	Habitatges
Usos recomanats	Habitatges



PRESENTACIÓ

Imatge



Descripció

Casa rural aïllada de planta i dos pisos amb diferents cossos annexes (alguns d'obra nova), amb còdols rierencs a totes les façanes i diverses pedres ben tallades a les cantonades. A la façana principal trobem una terrassa o accés amb mur de pedra i portal de ferro a oest. A la planta baixa un portal de llinda plana amb muntants de pedra ben tallada igual que les obertures del primer pis. Destacar la porta de la façana que dona accés a la terrassa amb llinda esculpida del 1732 i un rellotge de sol esgrafiat en molt mal estat (gairebé esborrat).

A la banda oest trobem 2 contraforts de poca alçada i una porta tapiada. Al primer pis de la façana oest 3 finestres amb muntants de pedra ben tallada tapiades (una amb llinda gòtica i àmpit més treballat). A la banda nord, de nou trobem contraforts de poca alçada fets amb rierencs.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I ELEMENTS D'INTERÈS HISTÒRIC

Dades històriques i/o tècniques

No es coneixen.

Patologies aparents. Observacions

Casa tapiada i en estat d'abandonament. La part de darrera (nord), les heures i vegetació està invadint les façanes i pot malmetre part de l'edifici.

Bibliografia

ALONSO i PONT, Agapit. "Salt: 8 en 1". Revista La farga, núm. 141. Salt, Casal de Jubilats, juny de 1993. p.8-18.
ARTAL, R. "Salt, el Creixement d'un Poble. Petita història d'arquitectura local". Revista La Punxa núm. 12. Girona, Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Girona. 1991. p. 2-6
BOSCH I TERMES, Jaume. (El Meneró del Rec) "Les Cases del Poble Vell". Revista La Farga, núm. 52. Salt, Casal de Jubilats, gener de 1984. p. 15.
BOSCH I TERMES, Jaume. (El Meneró del Rec) "Les Golfes del Poble Vell". Revista La Farga, núm. 62. Salt, Casal de Jubilats, desembre de 1984. p. 10-11.
BOSCH I TERMES, Jaume. (El Meneró del Rec) "Vida al Barri Vell". Revista La Farga, núm. 98. Salt, Casal de Jubilats, setembre de 1988. p. 9.
BOVER i PAGESPETIT, Andreu. Salt, els Pobles del Gironès. Salt, Ajuntament de Salt, 2004.
BUCH i SERRA, Lluís. Aproximació al Creixement urbà de Salt. Salt, Servei Municipal de Publicacions, Ajuntament de Salt 1988.
COROMINAS, Joan. "El Nostre barri Vell". Revista La Farga, núm.200. Salt, Casal de Jubilats, abril de 2003. p. 9-10.
FITA, Martí. "El barri vell i el sector de l'autopista". Revista La Farga, núm. 209. Salt, Casal de Jubilats, març de 2004. p.14.
VVAA. "Tema Central. Un Futur pel Barri Vell". Revista La farga, núm. 124. Salt, Casal de Jubilats, novembre de 1992. p.10-22

Valoració

Edifici del segle XVIII de gran interès amb algun element que podria indicar-nos un origen molt més anterior (finestra façana oest). Tipologia de mas agrícola actualment en desús, proper a les hortes i la sèquia. Clar exemple de masia posterior a les típiques fortificades, propera a la Farga i que de manera desordenada, però segons les necessitats ha anat afegint cossos. Són també d'interès alguna finestra de pedra i la llinda esculpida: DIA 21 FABRE 1732: S(?) / JOS(?)PH RE(?).